

## **Algemene leveringsvoorwaarden Office Projects BV, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Amsterdam met nummer 34123835.**

### **Artikel 1. Offertes**

Artikel 1. De door Office Projects BV gemaakte offertes zijn vrijblijvend; zij zijn geldig gedurende veertien (14) dagen na offertedatum tenzij anders in offerte vermeld. De vermelde prijzen zijn exclusief btw, tenzij anders aangegeven.

### **Artikel 2. Levering en medewerking**

- Artikel 2.1 De wederpartij is verplicht de geleverde producten af te nemen op het moment waarop deze hem worden bezorgd dan wel op het moment waarop deze volgens de overeenkomst aan hem ter beschikking worden gesteld. Indien de wederpartij de afname weigert of nalatig is met het verstrekken van informatie of instructies, noodzakelijk voor de levering, zullen de producten worden opgeslagen voor rekening en risico van de wederpartij. De wederpartij zal in dat geval alle aanvullende kosten, waaronder in ieder geval opslagkosten, verschuldigd zijn.
- Artikel 2.2 De door Office Projects BV aangegeven (af)levertijden zijn steeds indicatief. Bij niet tijdige levering dient de Klant Office Projects BV schriftelijk in gebreke te stellen waarin Office Projects BV een deugdelijke termijn tot nakoming wordt geboden.
- Artikel 2.3 Het is Office Projects BV toegestaan de overeenkomst in deelleveringen uit te voeren. Bij levering in gedeelten, is Office Projects BV bevoegd elk gedeelte afzonderlijk te factureren.
- Artikel 2.4 Alle diensten van Office Projects BV worden uitgevoerd op basis van een inspanningsverbintenis.
- Artikel 2.5 Klant zal de voor de uitvoering van de overeenkomst nuttig, nodig of wenselijk geachte medewerking verlenen aan Office Projects BV opdat Office Projects BV in staat is aan zijn verplichtingen op grond van de overeenkomst te kunnen voldoen.
- Artikel 2.6 Indien bij de uitvoering gebruik wordt gemaakt van computer-, data- of telecommunicatiefaciliteiten, waaronder internet, is Klant verantwoordelijk voor de juiste keuze van de daarvoor benodigde middelen en voor de tijdige en volledige beschikbaarheid daarvan.

### **Artikel 3. Monsters en modellen**

Artikel 3.1 Indien door Office Projects BV een model, monster of voorbeeld is getoond of verstrekt, wordt dit vermoed slechts te zijn getoond of verstrekt bij wijze van aanduiding en zijn voor Office Projects BV niet bindend: de hoedanigheden van te leveren producten kunnen van het getoonde afwijken.

### **Artikel 4. Beëindiging van de overeenkomst**

- Artikel 4.1 De vorderingen van Office Projects BV op de Klant zijn onmiddellijk opeisbaar, indien na het sluiten van de overeenkomst aan Office Projects BV omstandigheden ter kennis komen, die Office Projects BV goede grond geven te vrezen, dat de Klant niet aan zijn verplichtingen zal voldoen of Office Projects BV de Klant bij het sluiten van de overeenkomst gevraagd heeft zekerheid te stellen voor de nakoming en deze zekerheid uitblijft dan wel onvoldoende is. In de genoemde gevallen is Office Projects BV bevoegd de verdere uitvoering van de overeenkomst op te schorten, dan wel tot ontbinding van de overeenkomst over te gaan, een en ander onverminderd het recht van Office Projects BV schadevergoeding te vorderen.
- Artikel 4.2 Indien zich omstandigheden voordoen met betrekking tot personen en/of materiaal waarvan Office Projects BV zich bij de uitvoering van de overeenkomst bedient of zich pleegt te bedienen, welke van dien aard zijn dat de uitvoering van de overeenkomst onmogelijk dan wel dermate bezwaarlijk en/of onevenredig kostbaar wordt, dat naleving van de overeenkomst in redelijkheid niet meer kan worden gevergd, is Office Projects BV bevoegd de overeenkomst te ontbinden zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn.
- Artikel 4.3 Met betrekking tot overeenkomsten met maand-, kwartaal- of jaarbedragen, die regelmatig door Office Projects BV op basis van service, huur of lease aan de klant worden gefactureerd, is een opzegtermijn voor de Klant van toepassing van 12

maanden voor het einde van de initiële overeenkomst, tenzij anders schriftelijk overeengekomen. Opzegging dient schriftelijk of per email te gebeuren voor het einde van de maand. Office Projects BV zal de ontvangst van de opzegging moeten bevestigen voor rechtsgeldigheid van de opzegging.

## **Artikel 5. Eigendomsvoorbehoud en Pandrecht**

- Artikel 5.1 Onverminderd het bepaalde in artikel 9, gaan geleverde zaken pas over in eigendom indien de Klant alle navolgende verplichtingen uit alle met Office Projects BV gesloten overeenkomsten volledig is nagekomen:
- de tegenprestatie(s) met betrekking tot geleverde af te leveren zaak/zaken zelf;
  - de tegenprestatie(s) met betrekking tot krachtens de gesloten overeenkomst(en) door Office Projects BV verrichte of te verrichten diensten;
  - eventuele vorderingen wegens niet-nakoming door de Klant van (een) overeenkomst(en).
- Artikel 5.2 Door Office Projects BV afgeleverde zaken die onder het eigendomsvoorbehoud vallen, mogen slechts in het kader van een normale bedrijfsuitoefening worden doorverkocht. De Klant is niet bevoegd de zaken te verpanden of hier enig ander recht op te vestigen. Op afgeleverde zaken die door betaling in eigendom van de Klant zijn overgegaan en zich nog in handen van de Klant bevinden, behoudt Office Projects BV zich hierbij reeds nu voor alsdan de pandrechten voor als bedoeld in art. 3:237.BW tot meerdere zekerheid van vorderingen, anders dan door eigendomsvoorbehoud gedekt, die Office Projects BV uit welke hoofde dan ook tegen de Klant mocht hebben. Deze geldt eveneens ten aanzien van door Office Projects BV geleverde zaken welke door de Klant zijn bewerkt of verwerkt, waardoor Office Projects BV het eigendomsvoorbehoud heeft verloren.
- Artikel 5.3 Indien de Klant zijn verplichtingen niet nakomt of er gegronde vrees bestaat dat hij zulks niet zal doen, is Office Projects BV gerechtigd afgeleverde zaken waarop haar eigendomsvoorbehoud rust bij de Klant of derden die de zaak voor de Klant houden weg te (doen) halen. De Klant is verplicht hiertoe alle medewerking te verschaffen op straffe van een boete van 10% van het verschuldigde per dag. De Klant verplicht zich op eerste verzoek van Office Projects BV :
- de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken te verzekeren en verzekerd te houden tegen brand-, ontploffings- en waterschade en tegen diefstal en de polis van deze verzekering ter inzage te geven;
  - alle aanspraken van de Klant op verzekeraars met betrekking tot de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken te verpanden aan Office Projects BV op de manier die wordt voorgeschreven in art. 3:239 BW;
  - de vorderingen die de Klant verkrijgt jegens zijn afnemers bij het doorverkopen van onder eigendomsvoorbehoud door Office Projects BV geleverde roerende zaken te verpanden aan Office Projects BV zoals voorgeschreven in art. 3:239 BW.

## **Artikel 6. Gebreken; klachttermijnen**

- Artikel 6.1 De Klant dient de producten bij aflevering - of zo spoedig daarna als mogelijk - te onderzoeken. Hierbij dient de wederpartij na te gaan of het geleverde aan de overeenkomst beantwoordt. Worden zichtbare gebreken of tekorten geconstateerd, dan dient Klant deze binnen zeven (7) dagen na aflevering schriftelijk of per email aan Office Projects BV te melden op een dusdanige wijze dat Office Projects BV in staat is hierop adequaat te reageren. Niet zichtbare gebreken dient de Klant binnen drie (3) dagen na ontdekking, doch uiterlijk binnen veertien (14) dagen na aflevering schriftelijk of per email te melden op voornoemde wijze.
- Artikel 6.2 Office Projects BV heeft geen verplichting tot herstel dan wel vervanging na afloop van de in het vorige lid bedoelde periode tenzij Partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen.
- Artikel 6.3 Office Projects BV behoudt zich het recht voor om - naar zijn uitsluitend oordeel - te kiezen tussen herstel of vervanging van een gebrekkig product.
- Artikel 6.4 Enige verplichting tot herstel dan wel vervanging vervalt indien gebreken geheel of gedeeltelijk het gevolg zijn van onjuist, onzorgvuldig of ondeskundig gebruik, van buiten komende oorzaken zoals brand- of waterschade, of indien Klant wijzigingen in de producten aanbrengt of laat aanbrengen.

## **Artikel 7. Prijsverhoging**

- Artikel 7.1 Office Projects BV is bevoegd de met de wederpartij overeengekomen prijs te verhogen, voor zover die verhoging buiten Office Projects BV om is gelegen, waaronder een eventuele kostenverhoging die door de toeleveranciers van Office Projects BV aan haar is doorberekend. Indien de prijsverhoging meer dan vijftien (15)% van de overeengekomen prijs bedraagt, heeft de Klant het recht de overeenkomst te ontbinden.
- Artikel 7.2 Indien de oorspronkelijke looptijd van een Office Projects BV service- of huurcontract is verstreken en er sprake is van een verlenging, dan zal de indexatie per jaar nooit meer dan maximaal tien (10)% bedragen.

## **Artikel 8. Betaling**

- Artikel 8.1 Betaling dient te geschieden binnen veertien (14) dagen na factuurdatum, door overschrijving van het verschuldigde bedrag naar het rekening nummer zoals vermeld op de factuur t.n.v. Office Projects BV. Na het verstrijken van veertien (14) dagen na factuurdatum is de Klant in verzuim, zonder dat enige aanmaning of ingebrekestelling nodig is: de Klant is vanaf het moment van in verzuim treden over het opeisbare bedrag een rente verschuldigd van 1% per maand. In geval van liquidatie, faillissement of surseance van betaling van de Klant zullen de verplichtingen van de Klant onmiddellijk opeisbaar zijn.
- Artikel 8.2 Door de wederpartij gedane betalingen strekken steeds ter afdoening in de eerste plaats van alle verschuldigde rente en kosten, en in de tweede plaats van opeisbare facturen die het langst open staan, zelfs al vermeldt de wederpartij, dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.
- Artikel 8.3 De Klant is niet gerechtigd tot opschorting van enige betaling en evenmin tot verrekening van verschuldigde bedragen.
- Artikel 8.4 Is de Klant in verzuim met het nakomen van één of meer van zijn verplichtingen, dan komen alle door Office Projects BV gemaakte redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van Klant, zulks met een minimum van 15% van het verschuldigde.
- Artikel 8.5 Indien Office Projects BV er op goede gronden toe overgaat de Klant in rechte te betrekken, dan is de Klant aan Office Projects BV de werkelijk in verband daarmee gemaakte kosten verschuldigd in alle instanties.

## **Artikel 9 (Intellectuele) eigendomsrechten**

- Artikel 9.1 Alle rechten van intellectuele eigendom op grond van de overeenkomst aan Klant ter beschikking gestelde producten evenals voorbereidend materiaal daarvan, berusten uitsluitend bij Office Projects BV of diens toeleveranciers. Klant verkrijgt in voorkomend geval uitsluitend de gebruiksrechten die bij deze algemene voorwaarden en de wet uitdrukkelijk zijn toegekend. Een aan Klant toekomend recht is niet-exclusief, niet-overdraagbaar.
- Artikel 9.2 Klant garandeert dat geen rechten van derden zich verzetten tegen beschikbaarstelling aan Office Projects BV van gegevens, databestanden of andere materialen in het kader van de overeenkomst. Klant vrijwaart Office Projects BV tegen elke aanspraak van een derde die gebaseerd is op de bewering dat zodanig beschikbaar stellen inbreuk maakt op diens recht.

## **Artikel 10. Voorwaarden van derden**

- Artikel 10.1 Indien en voor zover Office Projects BV producten van derden aan Klant levert, zullen, voor wat betreft die producten de voorwaarden van die derden van toepassing zijn, met terzijdestelling van de daarvan afwijkende bepalingen in deze algemene voorwaarden. Klant aanvaardt hierbij deze voorwaarden van derden. Indien en voor zover de bedoelde voorwaarden van derden in de verhouding tussen Klant en Office Projects BV om welke reden dan ook geacht worden niet van toepassing te zijn of buiten toepassing worden verklaard, geldt het bepaalde in deze algemene voorwaarden onverkort.

## **Artikel 11. Aansprakelijkheid**

- Artikel 11.1 De totale aansprakelijkheid van Office Projects BV, uit welke hoofde dan ook, daaronder uitdrukkelijk begrepen iedere tekortkoming in de nakoming van een met Klant overeengekomen garantieverplichting, is beperkt tot vergoeding van directe schade tot maximaal het bedrag van de factuurwaarde, tenzij de schade te wijten is aan opzet of bewuste roekeloosheid zijdens Office Projects BV. In geen geval is Office Projects BV aansprakelijk voor enige vorm van gevolgschade.
- Artikel 11.2 Tenzij nakoming door Office Projects BV blijvend onmogelijk is, ontstaat de aansprakelijkheid van Office Projects BV wegens een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de overeenkomst pas indien Klant Office Projects BV onverwijld schriftelijk in gebreke stelt, waarbij een redelijke termijn voor de zuivering van de tekortkoming wordt gesteld, en Office Projects BV ook na die termijn toerekenbaar tekort blijft schieten in de nakoming van zijn verplichtingen.

## **Artikel 12. Risico**

- Artikel 12.1 Het risico van verlies, diefstal, verduistering of beschadiging van producten die in het kader van de overeenkomst worden geleverd, gaat over op Klant op het moment waarop deze in feitelijke beschikkingsmacht van Klant of diens hulppersoon zijn gebracht.
- Artikel 12.2 Klant draagt het risico van de selectie van de overeengekomen producten en/of diensten. Office Projects BV staat er voor in dat de overeengekomen producten bij aflevering geschikt zijn voor normaal gebruik. Office Projects BV staat er niet in voor in dat de producten en/of diensten geschikt zijn voor het door Klant beoogde doel/gebruik.

## **Artikel 13. Montage**

- Artikel 13.1 In de overeenkomst zijn in ieder geval niet begrepen montage en installatie van de overeengekomen producten, noch montage en installatie van materialen.
- Artikel 13.2 Klant draagt zelf zorg voor de juiste installatie, montage en ingebruikneming en de juiste instellingen van de producten.

## **Artikel 14. Webshopbestellingen**

- Artikel 14.1 Office Projects BV kan zich – binnen wettelijke kaders – op de hoogste stellen of de klant aan zijn betalingsverplichting kan voldoen, evenals van al die feiten die van belang zijn voor een verantwoord aangaan van de overeenkomst op afstand. Indien Office Projects BV op grond van dit onderzoek goede gronden heeft om de overeenkomst niet aan te gaan, is Office Projects BV gerechtigd gemotiveerd een bestelling of aanvraag te weigeren of aan de uitvoering bijzondere voorwaarden te verbinden.

## **Artikel 15. Overmacht**

- Artikel 15.1 Onder overmacht wordt verstaan alle niet aan Office Projects BV toe te rekenen omstandigheden die de nakoming van de verbintenis verhinderen of ernstig bemoeilijken. Office Projects BV heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen, indien de omstandigheid die (verdere) nakoming verhindert intreedt nadat Office Projects BV haar verbintenis had moeten nakomen. Tijdens overmacht worden de leverings- en andere verplichtingen van Office Projects BV opgeschort. Indien de periode waarin door overmacht nakoming van de verplichtingen door Office Projects BV niet mogelijk is langer duurt dan drie (3) maanden zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden, zonder dat een verplichting tot schadevergoeding bestaat. Indien Office Projects BV bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichting heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan haar verplichting kan voldoen, is zij gerechtigd het reeds geleverde dan wel het leverbare deel afzonderlijk te factureren en is de Klant gehouden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijk contract. Dit geldt echter niet als het reeds geleverde of leverbare deel geen zelfstandige waarde heeft.

**Artikel 16. Geschilbeslechting**

Artikel 16.1 In afwijking van de wettelijke regels voor de bevoegdheid van de burgerlijke rechter zal elk geschil tussen Klant en Office Projects BV, in geval de rechtbank bevoegd is, worden beslecht door de Rechtbank te Amsterdam-Haarlem.

**Artikel 17. Toepasselijk recht**

Artikel 17.1 Op alle overeenkomsten met de Office Projects BV is Nederlands recht van toepassing. De algemene leveringsvoorwaarden zijn gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 34123835.

Datum laatste wijziging: 2/01/19